

Villa Greppi, Lecchi, Vernazzi, Longoni - complesso

Desio (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02962/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02962/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2962

Codice scheda: MI100-02962

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151000020

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-02962

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Greppi, Lecchi, Vernazzi, Longoni - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108023

Comune: Desio

Località: Desio

Indirizzo: Via Grandi

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1995

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

La dimora gentilizia, risalente al XVIII secolo, presentava in origine uno sviluppo quadrangolare attorno ad una corte, come è rilevabile attraverso la cartografia del Brenna del 1838.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rimaneggiamento

Notizia

Fu creata una veduta prospettica con la parziale demolizione del corpo a sud e il conseguente assetto dell'impianto a U, e fu edificata una cappella in stile neoclassico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Acquistata nel 1930 dai Longoni e successivamente divisa in due proprietà, la villa subisce una radicale ristrutturazione con la trasformazione dei rustici ad ovest in una seconda villa.

A tale intervento risale la rielaborazione della facciata con l'inserimento di lesene di ordine gigante, cornice e timpano in cemento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1930/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1930/00/00

Validità: post

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Presentava in origine uno sviluppo quadrangolare attorno ad una corte, come è rilevabile attraverso la cartografia del

Brenna del 1838. Successivamente fu creata una veduta prospettica con la parziale demolizione del corpo a sud e il conseguente assetto dell'impianto a U, e fu edificata una cappella in stile neoclassico.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

SCALE

SCALE

Genere: scalone

Categoria: di rappresentanza

Quantità: 1

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 08/04/1974

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: variante piano adottato 10/02/1983

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151000020_001

Nome del file: 151000020_001

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Bagatti Valsecchi P.F./ Cito Filomarino A.M./ Süss F.

Titolo libro o rivista: Ville della Brianza. Lombardia 6

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI100-00131

V., pp., nn.: v. I p. 440

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 130

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Mascione, Maria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00126 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 126

Codice scheda: LMD80-00126

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-02962

OGGETTO

Identificazione del bene: Desio, Villa Greppi Lecchi, Vernazzi, Longoni

DESCRIZIONE

Descrizione

La dimora gentilizia, risalente al XVIII secolo, presentava in origine uno sviluppo quadrangolare attorno ad una corte, come è rilevabile attraverso la cartografia del Brenna del 1838. Successivamente fu creata una veduta prospettica con la parziale demolizione del corpo a sud e il conseguente assetto dell'impianto a U, e fu edificata una cappella in stile neoclassico.

Acquistata nel 1930 dai Longoni e successivamente divisa in due proprietà, la villa subisce una radicale ristrutturazione con la trasformazione dei rustici ad ovest in una seconda villa.

A tale intervento risale la rielaborazione della facciata con l'inserimento di lesene di ordine gigante, cornice e timpano in cemento.

In alcune sale si conservano ancora gli apparati decorativi ad affresco di foggia tardo neoclassica e romantica e un notevole trompe l'oeil di verzura nella veranda d'ingresso, mentre risale all'epoca barocca il grande scalone con balaustra traforata in pietra.

La villa conserva un importante parco paesaggistico. Proprietà privata.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche

Nel Catasto Teresiano, la planimetria appare in forma dissimile dall'attuale. Si fa risalire quindi la costruzione della

dimora gentilizia ad un momento immediatamente successivo alla rilevazione della metà del XVIII sec.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: R03

Nome compilatore [1 / 3]: Marelli, Paolo

Nome compilatore [2 / 3]: Magnani, Ada

Nome compilatore [3 / 3]: Ribaudo, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini, Enzo