Cascina Rosa

Gaggiano (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03060/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03060/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3060

Codice scheda: MI100-03060

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151030051

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102565

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Rosa

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015103

Comune: Gaggiano

Località: Fagnano

Indirizzo: Strada Statale Vigevanese, 0(P)

Altra località: Cascina Rosa

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gaggiano

Foglio/Data: 10/ 1962

Particelle: 54, 55, 56, 57

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Validità: (?)

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dall'attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edifici in linea con affaccio su strada. Muratura perimetrale portante in mattoni pieni parte a vista e parte intonacata. Copertura sorretta da impianto strutturale ligneo.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2002, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2002, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2002, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1990/00/00

Descrizione intervento: Ristrutturazione generale.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ ristorante

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 3]

Denominazione da vincolo: CASCINA ROSA DEL SCE. XV

Dati catastali: MAPP. 56

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1942/08/15

Data notificazione: 1942/08/15

Codice ICR: 2RTI0150259AAAA

Nome del file: 01861540186154.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 3]

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 3]

Denominazione da vincolo: LA CASCINA ROSA

Dati catastali: MAPP. 56

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1950/07/27

Data notificazione: 1950/08/19

Data di registrazione o G.U.: 14/09/1950

Codice ICR: 2RTI0150259AAAA

Nome del file: 01861550186159.pdf

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante generale PRG approvata il 4/8/1995 dalla Regione

Sintesi normativa zona: Zona B1 R: residenziale di espansione.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151030051_001

Note: Fronte strada

Nome del file: 151030051_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151030051_002

Note: Esterno edificio

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151030051_002

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Coloru, Stefano

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Sampietro, Micaela

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2001

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino