Casa Baffa Coizet

Inveruno (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03295/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03295/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3295

Codice scheda: MI100-03295

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151130009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-03295

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Definizione tipologica: filanda

Denominazione: Casa Baffa Coizet

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Denominazione: Villa Coizet, Baffa

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Denominazione: Filanda di Inveruno

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015113

Comune: Inveruno

Località: Inveruno

Indirizzo: Via Cavour, 6

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Inveruno

Foglio/Data: 14/ 1995

Particelle: 233, 234, 235, 236, 237, 238, 240, 241, 242, 520, 522, 523, 244

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

Validità: (?)

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il complesso destinato originariamente all'allevamento e filatura della seta è costituito da tre corpi di fabbrica principali organizzati attorno ad un cortile e da diversi corpi rustici. L'edificio centrale è un blocco a due piani fuori terra con portico a tre archi ribassati retto da colonne in granito. Le ali minori del cortile sono scandite da arcate su pilastri. L'edificio a sud destinato a filanda della seta è disposto su tre piani, con caratteristici ambienti come quello al piano terra detto la rotonda destinato alla produzione di forza motrice animale. Il corpo nord si erge su tre piani e costituiva la gallettiera per l'allevamento dei bachi da seta.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.

Forma: quadrata

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]

Ubicazione: affaccio su strada

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2001

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: ala destra

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: filanda

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala sinistra

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Manutenzione: Manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: sorelle Baffa

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASA BAFFA COIZET

Indirizzo da vincolo: VIA CAVOUR - VIA TORRAZZA - VICOLO DELL'OSPEDALE - VIA DELL'OSPEDALE

Dati catastali: FOGLIO 14 MAPP. 233 - 234 - 235 - 236 - 237 - 238 - 240 - 241 - 242 - 520 - 522 - 523 - 244

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1995/12/16

Data notificazione: 1996/03/25

Data di registrazione o G.U.: 13/05/1996

Codice ICR: 2RTI0150283AAAA

Nome del file: 01880240188033.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 30/07/1993

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione approvato Ott. 1970

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_002

Note: affaccio su strada

Nome del file: 151130009_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_003

Note: cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_004

Note: cortile filanda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_005

Note: affresco esterno

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_006

Note: particolare di un restauro

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_007

Note: filanda vista da lontano

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_007

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151130009_008

Note: affaccio su strada

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_008

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151130009_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151130009_001

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Dondena, Elisabetta

Referente scientifico: Marescotti, Luca

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2001

Nome: Morandi, Claudia

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino