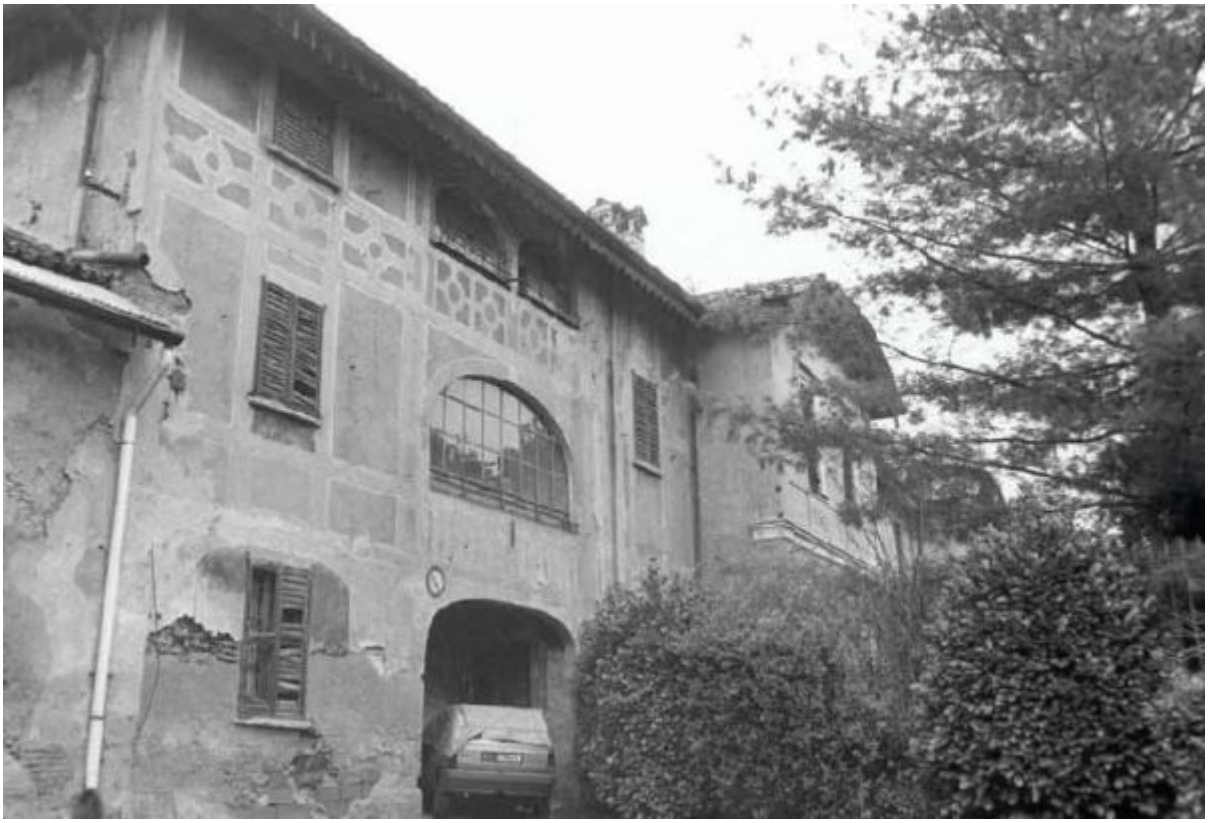
Villa Fenaroli - complesso

Lesmo (MB)



Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-03785/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-03785/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 3785

Codice scheda: MI100-03785

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151200009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-03785

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Fenaroli - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108026

Comune: Lesmo

Indirizzo: Piazza Roma

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Collocazione: nel centro edificato storico

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche
In auto da Milano.
Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale Est
Prendere l'uscita 20-Arcore-Villasanta-Vimercate verso Villasanta/Arcore/SP45

In autobus:
Autolinea z226 di Brianza Trasporti: Besana (FS) - Biassono - Monza (Ospedale S.Gerardo)

Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.brianzatrasporti.it

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Denominazione: mestranze

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia
Posseduta nel secolo scorso dal benefattore Gaetano Ratti, la villa, circondata dal giardino e posta su un'altura ai margini orientali del centro storico di Lesmo, passò nel Novecento alla famiglia Fenaroli.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: nel catasto in forma corrispondente alla attuale

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La villa presenta una pianta rettangolare inserita nel parco. Ha due piani fuori terra e la copertura è a padiglione con manto in tegole a coppo in laterizio.
La facciata simmetrica si compone di due corpi laterali sporgenti e di un corpo centrale, arretrato rispetto ai primi, aperto al piano terreno da una veranda a tre luci, con porte finestre ad arco ribassato intercalato da due lesene. In corrispondenza dell'apertura centrale, il piano superiore presenta una porta finestra aperta su un balcone con ringhiera in ferro battuto, affiancata ai lati da altre due ampie finestre.
Particolarmente interessante è la gronda, sottolineata da una decorazione traforata ad intaglio, realizzata in legno di larice, che segue tutto il profilo di copertura dell'edificio. Elemento insolito è inoltre la sagoma della copertura a smusso dei corpi laterali.
Il parametro murario della villa, ornato da motivi decorativi bicolore, è animato da un cromatismo di gusto novecentesco.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: deteriorati

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 19.03.85

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1995/00/00

Codice identificativo: 151200009_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151200009_001

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Lesmo

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR_Lesmo Villa Ratti Fenaroli.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Brianza Trasporti"

Nome del file: Brianza Trasporti.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando