Villa Prata, Pennati, Sala - complesso

Monza (MB)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-04784/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-04784/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 4784

Codice scheda: MI100-04784

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151490219

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102012

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-04784

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Prata, Pennati, Sala - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzo Sala

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Via Lecco, 29(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 3]: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Randaccio

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 3]: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Cantore

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [3 / 3]: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Enrico Toti

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche
La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Monza, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:
linea ferroviaria S9 Seregno - Milano S. Cristoforo - Albairate; linea ferroviaria S11 Milano P. Garibaldi - Como - Chiasso; linea ferroviaria S8-S9-S11 Milano-Lecco-Sondrio-Tirano; linea metropolitana M1 Milano - Sesto San Giovanni, quindi linee ferroviarie S8, S11.

Trasporto pubblico su strada:
Nord-Est trasporti, Area Nord Est: linea Z314 Monza FS - Gessate M2; linea Z314 Monza FS - Gessate M2; linea Z321 Monza FS - Vimercate - Mezzago/Trezzo sull'Adda/Porto d'Adda.
Nord-Est trasporti, servizio urbano Monza e hinterland, linee Z201, Z202, Z204, Z206, Z208, Z266, Z2NA, Z2NB.

Brianza trasporti gruppo Autoguidovie:
Rete extraurbana
linea z203 Monza (Stazione FS) - Brugherio - Cologno Nord M2.
linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza FS
linea z204 Vedano - Monza - Taccona - Muggiò
linea z208 Monza (S. Fruttuoso) - Villasanta - Arcore (FS)
linea z209 Monza (FS) - Muggio - Desio - Bovisio M. - Cesano M. (FNM)
linea z219 Paderno D./Palazzolo (FNM) - Nova Milanese - Muggio - Monza
Area Monza - Brianza: linea z221 Sesto S.Giovanni (MI-FS) - Monza - Carate Brianza -Giussano - Mariano Comense; linea z228 Seregno (FS) - Lissone - Monza (FS).
Area Monza - Milano: linea z218 Sesto S.G. (MI-FS) - Cinisello Balsamo (Ospedale Bassini) - Muggiò - Monza (Ospedale San Gerardo); linea z222 Monza FS - S. Fruttuoso - Sesto S. Giovanni (M1-FS).

Trasporto privato su strada:
A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscita Monza;
A51 Tangenziale Est, uscita Monza;
A52 Tangenziale Nord, uscita Monza;
SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Monza San Fruttuoso;
SP 35 (ex SS 35) Strada Nazionale dei Giovi, uscita Varedo, direzione Est via Nova Milanese, Muggiò, Monza;
SP527 (ex SS 527) Strada statale Bustese Oleggio - Monza.

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Foglio/Data: 30/ 1960

Particelle: 311, 315, 316, 425, 426, 427, 248, 429

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia
Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito della villa risulta già edificato, con impianto riconducibile a quello giunto ai nostri giorni. In particolare, è rilevato il nucleo principale, ad "U" su corte aperta, costituito da tre fabbricati, attestato all'attuale via Lecco che presenta una esedra in asse alla villa; retrostante, verso nord ovest, si allunga il giardino, rappresentato a comparti regolari a griglia ortogonale, esteso su 4,10 pertiche milanesi. Il sommario della mappa indica che la proprietà della casa, del giardino e degli orti pertinenziali è del Conte Antonio Prada, al quale è assegnata anche la contigua vigna ad est, al numero particellare 533, estesa su 108,10 pertiche.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia
Rifacimento sostanziale dell'originario aspetto barocco in forme eclettiche, "neobarocchette", ad opera dell'Ing. Colombo di Monza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia
La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito della villa, edificato con impianto corrispondente a quello giunto sino ai nostri giorni. All'edificio è assegnato il numero particellare 2725, mentre il vasto lotto contiguo a nord-est, corrispondente al giardino di proprietà, ha il numero 1024.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia: La cartografia del Nuovo Catasto Terreni conferma il sito della villa, identificata Villa Giardino.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1 (p. n.)

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Complesso edificato con impianto planimetrico ad "U", ampliato da ali a lato, articolato da fabbricati disposti ortogonalmente ad originare una corte principale, aperta e delimitata da una cancellata in ferro battuto, e una corte chiusa, con spazi pertinenziali estesi ad un vasto giardino piantumato; edifici elevati su due piani, con nucleo centrale aperto da un portico ad archi su colonne a cinque campate, costituiti da muratura continua in laterizio; solai su travatura di legno; copertura su capriate lignee con tetto articolato a padiglione, manto a coppo in laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]

Ubicazione: corte d'onore

Collocazione: esterna

Tipo: gruppo statuario

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mostra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cantonali

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1996

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ uffici

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: GIARDINO

Dati catastali: MAPP. 5075 parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939, art. 2)

Estremi provvedimento: 1960/11/03

Nome del file: i99_1.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA SALA E ANNESSO GIARDINO

Indirizzo da vincolo: LECCO 29 EX 17 - VIA G.CANTORE -VIA E.TOTI - VIA G.RANDACCIO

Dati catastali: MAPP. 2725 - 5075 - 7895

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1961/02/24

Data notificazione: 1963/01/22

Data di registrazione o G.U.: 15/02/1963

Codice ICR: 2RTI0151397AAAA

Nome del file: 01865060186510.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2007 e successive varianti parziali 2009, 2010, 2011

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G, variante 1987

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1971

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_005

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_007

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_007

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_003

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_004

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_010

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_010

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_011

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_011

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151490219_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151490219_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Albertomos

Data: 2009/03/18

Codice identificativo: MI100-04784_01

Indirizzo di rete: http://it.wikipedia.org/wiki/File:080-Monza-Villa-Sala-via-Lecco.JPG

Visibilità immagine: 2

Nome del file: MI100-04784_01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_006

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_008

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_009

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_009

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151490219_002

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151490219_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04784_014

Nome del file: A-MI100-04784_014.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04784_013

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-04784_013.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04784_015

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-04784_015.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04784_016

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-04784_016.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [17 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04784_017

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-04784_017.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [18 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/07/00

Codice identificativo: A-MI100-04784_018

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-04784_018.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [19 / 19]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-04784_019

Visibilità immagine: 2

Nome del file: A-MI100-04784_019.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: cartografia

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Scala: 1:10000

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Data: 1994/00/00

Nome del file: A-MI100-04784-CTR_001.pdf

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Nobile, A. M.

Titolo libro o rivista
Le ville del territorio di Monza nei secoli XVII e XVIII/ tesi di laurea, relatore De Vecchi, P., Milano Università degli studi, 1979

Luogo di edizione: s.e.

Anno di edizione: 1979

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1996

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Repishti, Francesco

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2001

Nome: Aldeghi, Corrado

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 1999

Nome: Falsitta, Nicola