

Villa Resta Pallavicino - complesso

Pozzuolo Martesana (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-05832/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-05832/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 5832

Codice scheda: MI100-05832

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151780015

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102082

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-05832

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Resta Pallavicino - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015178

Comune: Pozzuolo Martesana

Località: Trecella

Indirizzo: Piazza Vittorio Emanuele II, 6(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Ferdinando Resta Pallavicino, 24 - 6(P) - 5

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Umberto I, 3

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pozzuolo Martesana

Foglio/Data: 9/ 1955

Particelle: 103, 161, 181

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: rifacimento

Autore/Nome scelto: Parravicini, Filippo Alfredo

Motivazione dell'attribuzione: 15313

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La villa è stata edificata alla fine del XVIII sec. da donna Camilla Prata che nel 1806 sposa il conte Giuseppe Resta.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

Frazione di secolo: fine

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ca.

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia

Ferdinando Resta Pallavicino riportò il palazzo alla sua veste originale, riportando la facciata alla pura creazione dello stile neobarocco.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ca.

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: parco

Notizia sintetica: modificazione

Notizia: Il parco all'inglese viene ridotto dal passaggio della ferrovia Milano-Venezia verso la metà del 1800.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ca.

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ca.

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La villa Resta Pallavicino costituisce un fatto emergente sia in relazione alla morfologia del paese sia per le notevoli qualità architettoniche intrinseche. La villa occupa tutta la porzione sud del vecchio centro di Trecella denotando una precisa volontà di aulicità e rappresentatività. La facciata più rappresentativa è sicuramente quella verso il parco ornata da una importante scalinata abbellita da una balaustra ricurva in pietra e da putti reggilampioni. Il parco è all'inglese e in ottime condizioni. L'edificio principale è a blocco con pianta rettangolare, muratura perimetrale portante in mattoni pieni intonacata.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Collocazione: interna

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: portale

Genere: stemma

Tipo: araldico

Tecnica: scolpita/o

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: La struttura è da considerarsi buona. Si segnala la presenza puntuale di vegetazione.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Si segnalano lievi distacchi di intonaco.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Lievi fenomeni di esfoliazione

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 4]

Denominazione da vincolo: VILLA CON PARCO RESTA PALLAVICINO

Indirizzo da vincolo: NUOVA STRADA - VIA FERRATA - P.za VITTORIO EMANUELE - VIA FERDINANDO PALLAVICINO

Dati catastali: FOGLIO 2 - MAPP. 81- 84 - 146 - 147 - 149 - 150 - 151 (PARCO) - 83 (VILLA)

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1958/07/03

Data notificazione: 1958/08/06

Data di registrazione o G.U.: 01/10/1958

Codice ICR: 2RTI0151469AAAA

Nome del file: 01862020186206.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 4]

Denominazione da vincolo: VILLA CON PARCO RESTA PALLAVICINO

Dati catastali: FOGLIO 2 - MAPP. 82

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1958/07/03

Data notificazione: 1958/08/06

Data di registrazione o G.U.: 01/10/1958

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2RTI0151469AAAA

Nome del file: 01862070186210.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 4]

Denominazione da vincolo: VILLA CON PARCO RESTA PALLAVICINO

Dati catastali: FOGLIO 2 - MAPP. 86 - 87 - 88 - 78 - 79 - 80 - 85 - 275 - 290

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1958/07/03

Data notificazione: 1958/08/06

Data di registrazione o G.U.: 01/10/1958

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2RTI0151469AAAA

Nome del file: 01862110186214.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 4]

Denominazione da vincolo: VILLA CON PARCO RESTA PALLAVICINO

Dati catastali: FOGLIO 2 - MAPP. 293

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1958/07/03

Data notificazione: 1958/08/06

Data di registrazione o G.U.: 01/10/1958

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2RTI0151469AAAA

Nome del file: 01862150186218.pdf

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante generale PRG adottato il 9/1/97 dal Consiglio Comunale.

Sintesi normativa zona: Zona A.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 151780015_006

Nome del file: 151780015_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151780015_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151780015_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151780015_003

Note: Fronte principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151780015_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 151780015_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151780015_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 151780015_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151780015_007

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151780015_002

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151780015_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151780015_004

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 151780015_004

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, 1722

Note: A1

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: Pessani S./ Tartari C.M.

Titolo libro o rivista: Le cinque comunità nel territorio di Truccazzano

Luogo di edizione: Truccazzano

Anno di edizione: 1988

Codice scheda bibliografia: MI100-00086

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: Balestrini R.

Titolo libro o rivista

La terra e la fede. Itinerario tra chiese, cascine e ville di Pozzuolo, Trecella e Bisentrato. In occasione dell'Anno Giubilare

Luogo di edizione: Melzo

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: MI100-00075

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Autore: Penati E./ Scaramuzza A.

Titolo libro o rivista: Trecella

Luogo di edizione: Cassano d'Adda

Anno di edizione: 1975

Codice scheda bibliografia: MI100-00120

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Balestrini, Rosa

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1999

Nome: Salerni, Patrizia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2001

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino