

# Villa Banfi, Beretta, Pasini, Ceriani - complesso

Rho (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-05936/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-05936/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 5936

Codice scheda: MI100-05936

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151820002

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-05936

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Banfi, Beretta, Pasini, Ceriani - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015182

Comune: Rho

Indirizzo: Via Umbria, 4

Altra località: Biringhella

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: RHO

Foglio/Data: 6

Particelle [1 / 5]: 2

Particelle [2 / 5]: 3

Particelle [3 / 5]: 4

Particelle [4 / 5]: 5

Particelle [5 / 5]: 7

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La villa, di carattere modesto e foggia neoclassica, risale ai primi decenni dell'Ottocento. Eretta per volere dei Banfi, che la abitano fino al 1830.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Validità: (?)

Data: 1830/00/00

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Validità: (?)

Data: 1830/00/00

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La villa diviene proprietà dei Beretta fino al 1920.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1830/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Proprietà Pasini.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

Validità: post

#### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Si sviluppa secondo un impianto ad L a cui si affianca il complesso dei rustici disposto ad U.

L'ingresso ad esedra dà accesso alla corte antistante la villa, dove si conserva, in continuità con il corpo padronale un piccolo oratorio gentilizio.

Dell'originario parco all'inglese rimangono solo poche tracce.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

## CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1980

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151820002\_001

Nome del file: 151820002\_001

### DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 151820002\_001\_M0001.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [1 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_003\_V0020.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [2 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_002\_V0019.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [3 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_004\_V0021.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [4 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_005\_V0022.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_006\_V0023.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_007\_V0024.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_008\_V0025.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_009\_V0026.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_010\_V0027.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_011\_V0028.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [11 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_012\_V0029.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [12 / 12]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 151820002\_013\_V0031.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 12]**

Autore: Du Cange C.

Titolo libro o rivista: Glossarium mediae et infimae latinitatis

Luogo di edizione: Niort

Anno di edizione: 1883-1887

Codice scheda bibliografia: MI230-00162

**BIBLIOGRAFIA [2 / 12]**

Titolo libro o rivista: Censimento Beni Ambientali

Anno di edizione: 1978

Codice scheda bibliografia: MI230-00064

**BIBLIOGRAFIA [3 / 12]**

Titolo libro o rivista: Guida d'Italia del Touring club italiano. Milano e laghi (compreso Canton Ticino)

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1967

Codice scheda bibliografia: MI230-00167

**BIBLIOGRAFIA [4 / 12]**

Titolo libro o rivista: 210 vedute di Rho e frazioni nelle cartoline d'epoca dal 1900 al 1960

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00004

**BIBLIOGRAFIA [5 / 12]**

Titolo libro o rivista: Raccolta di documenti notizie e fotografie su "Rho e i da Rho in Italia e nel mondo"

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: MI230-00359

**BIBLIOGRAFIA [6 / 12]**

Titolo libro o rivista: Rho nei secoli: segni, tracce, disegni

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1990

Codice scheda bibliografia: 3o150-00017

**BIBLIOGRAFIA [7 / 12]**

Autore: Pessina P./ Terruzzi G.

Titolo libro o rivista: Le campagne e il borgo di Rho nei documenti del catasto di Maria Teresa d'Austria

Luogo di edizione: Rho

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI230-00250

**BIBLIOGRAFIA [8 / 12]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: p. 507

**BIBLIOGRAFIA [9 / 12]**

Titolo libro o rivista: Guida della Diocesi di Milano 1980

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI100-00178

**BIBLIOGRAFIA [10 / 12]**

Autore: Gorani G.

Titolo libro o rivista: Memorie di Giovinezza e di guerra. 1740-1763, a cura di Casati Alessandro

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1936

Codice scheda bibliografia: MI230-00275

**BIBLIOGRAFIA [11 / 12]**

Autore: Buzzi P.

Titolo libro o rivista: Storia dei comuni della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1929

Codice scheda bibliografia: MI100-00115

**BIBLIOGRAFIA [12 / 12]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 143

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Librizzi, Giuseppe

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]

Data: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]

Data: 2006

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]

Data: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]

Data: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana