Villa Borromeo D'Adda, Khevvenhuller

Solaro (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07192/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07192/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7192

Codice scheda: MI100-07192

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102156

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

Relazione con schede VAL: LMD80-00073

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Borromeo D'Adda, Khevvenhuller

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015213

Comune: Solaro

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini, 60(P),58

Altre vie di comunicazione
Indicazione chilometrica: 0,1 Km dalla S.S. 527 Saronno-Monza - lato destro
Ubicazione non viabilistica: Nel centro storico al termine di un panoramico viale

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Solaro

Particelle [1 / 8]: 27

Particelle [2 / 8]: 20

Particelle [3 / 8]: 31

Particelle [4 / 8]: 32

Particelle [5 / 8]: 33

Particelle [6 / 8]: 30

Particelle [7 / 8]: 28

Particelle [8 / 8]: 29

Foglio/Data: 12/ 1955

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Righetti, Giuseppe

Tipo intestazione: P

AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Bianchi, Ernesto

Tipo intestazione: P

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Era già esistente un edificio nobiliare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia
Progetto di rifacimento in forme tardo neoclassiche di un edificio più antico, su commissione della contesa Leopolda Khevvenhüller, vedova del marchese Febo D'adda.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Passa al Comune che la utilizza come sede da aprire anche a manifestazioni pubbliche.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1988/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1988/00/00

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La villa è impostata secondo l'impianto ad U aperto verso la corte nobile. La facciata, estremamente sobria, è arricchita da un portico a tre fornici, attualmente chiuso da vetrate, e da un timpano triangolare nel corpo centrale della villa. Nella parte retrostante si apre un giardino all'italiana. .

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: facciata principale

Tipo: colonne

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero p. t

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero p. 1

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione con mantenimento coppi precedenti

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente restauro

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1993/00/00

Data fine: 1998/00/00

Note
Ristrutturazione struttura lignea e mantenimento coppi precedenti, restauro facciate ed interni, restauro affreschi e rifacimento pavimento. Ristrutturazione per adeguamento nuove funzioni (espositive, amministrative e sala consigliare). Restauro del parco

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: corpo principale, piano terra

Uso: sale espositive

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: corpo principale, piano primo

Uso: sala consigliare, giunta e sindaco

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: ala est

Uso: sede associazioni/ biblioteca

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: ala ovest

Uso: sede associazioni/ abitazione del custode

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: corte rustica

Uso: sede associazioni/ uffici comunali

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Solaro

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA BORROMEO D'ADDA E GIARDINO CON ZONA DI RISPETTO

Indirizzo da vincolo: VIA VARESE - VIA G.MAZZINI

Dati catastali: FOGLIO 12 MAP. 27 Sub 20 - 31- 32 -33 -30 -28 -29

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1989/06/22

Data notificazione: 1989/09/19

Codice ICR: 2RTI0151561AAAA

Nome del file originale: 01878500187854.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_NVC-0000020998

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante piano regolatore generale approvato dal Consiglio Comunale il 01/07/1997

Sintesi normativa zona: Stato: recupero
Destinazione: attrezzature di livello comunale

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141312

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130002_003

Note: 27/10/2001: Ala ovest

Nome del file originale: 152130002_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141313

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130002_002

Note: 27/10/2001: Facciata principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130002_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141314

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 152130002_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130002_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141315

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130002_004

Note: 27/10/2001: Fronte nord verso il parco

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130002_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141316

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130002_005

Note: 27/10/2001: Particolare: sala interna a piano terra

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130002_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141317

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130002_006

Note: 27/10/2001: Corte rustica a ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130002_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07192_IMG-0000141318

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Solaro_aerea_Borromeo

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Solaro_aerea_Borromeo

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Robbiati, Livia

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Moretti, Micaela

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00073 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 73

Codice scheda: LMD80-00073

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-07192

OGGETTO

OGGETTO

Identificazione del bene: Solaro, Villa Khevvenuller, Borromeo d'Adda

DESCRIZIONE

DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

Descrizione
Dopo la decisione, presa a metà del XIX sec., di ristrutturare in forme tardo-neoclassiche l'edificio preesitente, Il disegno della villa fu affidato agli ingegneri Giuseppe Righetti ed Ernesto Bianchi.
La facciata, estremamente sobria, fu arricchita da un portico a tre fornici, attualmente chiuso da vetrate, e da un timpano triangolare nel corpo centrale della villa. Nella parte retrostante venne aperto un giardino all'italiana.
Attualmente la Villa Borromeo D'Adda è sede del Comune.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche
Sul sito, all'inizio del XIX sec., era già esistente un edificio nobiliare
Al 1854, risale un progetto di rifacimento in forme tardo neoclassiche, su commissione della contesa Leopolda Khevvenhüller, vedova del marchese Febo D'adda.

Nel 1988, la proprietà passa al Comune che la utilizza come sede da aprire anche a manifestazioni pubbliche.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: R03

Nome [1 / 3]: Magnani, Ada

Nome [2 / 3]: Marelli, Paolo

Nome [3 / 3]: Ribaudo, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini, Enzo