

Casa da nobile Via Don Mario Ciceri 3 - complesso

Sulbiate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07232/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07232/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7232

Codice scheda: MI100-07232

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 152170015

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: Provincia di Milano

Ente competente: S26

Data del sopralluogo: 2009/06/03

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Denominazione: Casa da nobile Via Don Mario Ciceri 3 - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108042

Comune: Sulbiate

CAP: 20884

Indirizzo: Via Don Mario Ciceri, 3(P), 5, 7

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: km 0,10 da Chiesa Parrocchiale di Sulbiate - lato

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: principale

Indirizzo: Via Trento, 6

Altra località: Brentana

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

In treno: La stazione ferroviaria più vicina è quella di Carnate a circa 6 KM.

In autobus: Pullman ATM in partenza da Sesto S. Giovanni, Monza e Cologno M.se, con destinazione Trezzo sull'Adda o Mezzago (fare attenzione, non tutte le corse passano per Sulbiate).

In autobus da Monza: linea Z321 NET: Monza FS-Vimercate-Mezzago-Trezzo sull'Adda-Porto d'Adda

Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.nordesttrasporti.it

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sulbiate

Foglio/Data: 11/ 1967

Particelle: 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 39

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: casa padronale

Notizia sintetica: costruzione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

Validità: (?)

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: torre colombaia

Notizia sintetica: costruzione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XV

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XV

Validità: (?)

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVI

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVI

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Aggregato di corpi di fabbrica gravitanti attorno alla torre e al cortile centrale. La casa d'abitazione, posta sul lato nord di una corte, è caratterizzata da un portico sorretto da tre colonne in serizzo, cui in origine corrispondeva un loggiato, scandito anch'esso da tre colonnine in serizzo, chiuso in seguito per ricavarvi locali d'abitazione ma ancora leggibile per le tracce di colonne affioranti.

La fascia di muro che sorregge il tetto reca inoltre i resti di interessanti decorazioni pittoriche, raffiguranti presumibilmente dei guerrieri.

La torre colombaia è costituita da pietre non squadrate, ciottoli e laterzi agli angoli e caratterizzata da un motivo decorativo di mattoni a dente di lupo nella zona sottogronda e dalla presenza di alcune feritoie.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: fessurazioni passanti e/o rilevanti

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: talvolta mancanti

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Restaurata una piccola porzione.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Restaurata una piccola porzione.

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: non utilizzato

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: avancorpo

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione collettiva

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 25.03.86

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: Variante al PRG approvata il 17/11/1992

Sintesi normativa zona: Zona residenziale destinata a recupero edilizio

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2002/00/00

Codice identificativo: 152170015_005

Note: Bene

Nome del file: 152170015_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1995/00/00

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Codice identificativo: 152170015_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152170015_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1995/00/00

Codice identificativo: 152170015_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152170015_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2002/00/00

Codice identificativo: 152170015_003

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152170015_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2002/00/00

Codice identificativo: 152170015_004

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152170015_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2002/00/00

Codice identificativo: 152170015_006

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152170015_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2002/00/00

Codice identificativo: 152170015_007

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152170015_007

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/03

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: vista prospetto interno alla corte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-07232_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/03

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: particolare colonna-capitello e trabeazione

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-07232_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/03

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: vista del fronte esterno

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-07232_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/03

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: vista prospettica

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-07232_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 13]

Genere: documentazione allegata

Note: vista aerea

Indirizzo di rete: <http://maps.google.it>

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Google_Sulbiate Casa da Nobile.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/03

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Note: particolare del portico

Visibilità immagine: 2

Nome del file: MI100-07232_02.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Sulbiate

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR_Sulbiate casa da nobile.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti"

Nome del file: NET_percorsi_0209.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2002

Nome: Rocca, Filippo

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando