

# Casa Tazzini

## Trezzano sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07258/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07258/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7258

Codice scheda: MI100-07258

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 152200003

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura religiosa e rituale

Definizione tipologica: convento

Denominazione: Casa Tazzini

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Convento dei Certosini (ex)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015220

Comune: Trezzano sul Naviglio

Indirizzo: Via Vittorio Veneto, 12(P)

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Trezzano sul Naviglio

Foglio/Data: 16

Particelle: 70, 63 (parte), 134

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cessato catasto

Notizia: Il bene è presente nel cessato catasto in forma simile all'attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

### NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: chiostro

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Il chiostro che si apriva in origine sulla corte centrale è stato successivamente murato per ricavarne abitazioni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]**

Secolo: sec. XX

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]**

Secolo: sec. XX

**NOTIZIA [3 / 7]**

Riferimento: corte laterale

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Una recente ristrutturazione ha comportato una nuova costruzione sul lato ovest della corte laterale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]**

Secolo: sec. XX

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]**

Secolo: sec. XX

**NOTIZIA [4 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Il convento (come quello cistercense) viene fatto risalire ai primi del 1200 quando il villaggio di "Treciano" apparteneva alla pieve di Cesano istituita dai longobardi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]**

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]**

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: inizio

#### **NOTIZIA [6 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: L'edificio è già presente nelle mappe del catasto teresiano del 1722 in forma simile all'attuale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

#### **NOTIZIA [7 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto lombardo-veneto

Notizia: Il bene è presente nel catasto lombardo-veneto in forma simile all'attuale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a corte chiusa su due piani in muratura continua con portico e androne di ingresso il cui affaccio sulla corte è caratterizzato da un timpano sostenuto da due colonne in granito.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività produttive agricole/ convento

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1985

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152200003\_001

Nome del file: 152200003\_001

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152200003\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152200003\_002

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 152200003\_002\_M0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, cart. 3415, 3414, 3413

Note: A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Lombardo Veneto, cart. 17065, 2787, 1691

Note: A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Cessato Catasto, cart. 443, 252, 455

Note: A3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200003\_003\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200003\_004\_V0002.pdf

**BIBLIOGRAFIA**

Titolo libro o rivista: Beni architettonici ed ambientali della provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

Codice scheda bibliografia: 3o150-00019

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino