

# Cascina Gaggia - complesso

Trezzano sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07268/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07268/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7268

Codice scheda: MI100-07268

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 152200013

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-07268

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Gaggia - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015220

Comune: Trezzano sul Naviglio

Indirizzo: Via Cascina Gaggia

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: km 2.1 dalla Strada Statale 494

Altra località: Gaggino

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Trezzano sul Naviglio

Foglio/Data: 1

Particelle: 3, 4, 5, 7, 8, 276, 313

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: A 1

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia

La cascina è già presente nel catasto teresiano del 1722. Si presenta con due distinti corpi di fabbrica disposti ortogonalmente.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Il catasto lombardo-veneto del 1854 mostra come i corpi di fabbrica precedentemente staccati siano stati saldati in modo da creare una corte solo parzialmente aperta sull'angolo sud.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia: Il cessato catasto del 1897 mostra l'aggiunta di due corpi di fabbrica sul lato sud della corte.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Il bene è già presente nelle mappe del catasto teresiano.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Le mappe storiche settecentesche riportano il nucleo rurale della Cascina Gaggia già in forme simili all'esistente. Nei secoli successivi i corpi di fabbrica staccati tra essi in un primo tempo sono stati saldati in modo da creare una corte solo parzialmente aperta sull'angolo sud.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Frazione di secolo: primo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Frazione di secolo: fine

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1985

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152200013\_001

Nome del file: 152200013\_001

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 152200013\_002\_M0001.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, cart. 3415, 3414, 3413, anno 1722

Note: A1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Lombardo Veneto, cart. 17065, 2787, 1691

Note: A2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Cessato Catasto, cart. 443, 252, 455

Note: A3

### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_003\_V0001.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_004\_V0002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_005\_V0003.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_006\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_007\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_008\_V0006.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200013\_010\_V0008.pdf

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]



Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino