Cascina Costa Alta

Monza (MB)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI230-00089/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI230-00089/

CODICI

Unità operativa: MI230

Numero scheda: 89

Codice scheda: MI230-00089

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 151490148

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: scuderia

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Costa Alta

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Viale per Biassono

Altre vie di comunicazione
Ubicazione non viabilistica: A sud della Porta di Biassono, in fondo a Via per Cascina Costa Alta

Altra località: Parco di Monza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Foglio/Data: 1

Particelle [1 / 5]: 37

Particelle [2 / 5]: 38

Particelle [3 / 5]: 60

Particelle [4 / 5]: 39

Particelle [5 / 5]: 3

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: costruzione

Autore/Nome scelto: Tazzini, Giacomo

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1785 (?)-1861

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1824/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1824/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: nucleo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.t.; p.1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: ala destra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: ala sinistra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: ala sinistra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. interrato-1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio in muratura e solai piani, con corpo centrale rettangolare e ali laterali simmetriche quadrate . Il corpo centrale ha il tetto a padiglione, le ali laterali hanno il tetto a tre falde.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA [1 / 3]

Schema: centrale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: ala destra

PIANTA [2 / 3]

Schema: articolato

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: ala sinistra

PIANTA [3 / 3]

Schema: articolato

Forma: quadrata

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: corpo centrale

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in pietra

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: ceppo

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo principale

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: ala destra; p. 1 e p. sottotetto

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: travi

Ubicazione: ala destra; p. interrato

TIPO [3 / 4]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: ala sinistra

TIPO [4 / 4]

Genere: volta

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: voltine

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

SCALE [2 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 5]

Riferimento: rampe

Tipo: a sbalzo

SCALE [3 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 5]

Riferimento: intera struttura

SCALE [4 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 5]

Riferimento: intera struttura

SCALE [5 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Forma planimetrica: a più rampe

SCHEMA STRUTTURALE [5 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: in ceramica

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: p. interrato-1

Genere: in acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: ala destra; p.1

Genere: in clinker

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: ala sinistra; p.1

Genere: in clinker

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: corpo principale

Genere: a parquet

Schema del disegno: a listoni a correre

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 11]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: zoccolo

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali: ceppo

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 11]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 11]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 11]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 11]

Ubicazione: prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: lunetta

Materiali [1 / 2]: mattoni

Materiali [2 / 2]: vetro

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 11]

Ubicazione: prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 11]

Ubicazione: prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 11]

Ubicazione: prospetto Ovest

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 11]

Ubicazione: prospetto Ovest

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud

Collocazione: esterna

Tipo: torretta

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: monocromi

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
Al piano primo si notano tracce di degrado nei pavimenti, che in alcuni punti sono fessurati e soprattutti logorati dall'usura. Le fessurazioni sono legate all'imbarcamento dei sottostanti solai lignei. In alcuni punti sono visibili gli sfarinamenti della muratura in mattoni e l'esfoliazione delle fascie marcapiano in pietra. Distacchi di pittura sulle cornici di porte e finestre in muratura intonacata.

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: rifacimento completo dei pavimenti del piano terra

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: rifacimento del manto di copertura e isolamento del tetto

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: struttura ricreativa

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla/ fienile

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica [1 / 2]: Comune di Milano

Indicazione specifica [2 / 2]: Comune di Monza

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA REALE E PARCO

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, artt. 2, 13

Estremi provvedimento: 2002/09/24

Data notificazione: 2002/09/24

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file: 01491850149196.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA E PARCO REALE

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1912/07/15

Data notificazione: 1912/07/15

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file: 01491970149197.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro/manutenzione straordinaria

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: Piano Territoriale di Coordinamento della Valle del Lambro

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Vincoli altre amministrazioni: L.R. 86/1983 P.T.C. Parco regionale della Valle del Lambro

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome del file: PM006_A_04_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151490148_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151490148_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151490148_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151490148_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PM006_A_01_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PM006_A_08_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PM006_A_09_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PM006_I_02_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PM006_N_03_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PM006_N_05_LV

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MICCA10D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MICCA10D02.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: pianta pianto terra, pianta piano interrato

Scala: 1:200

Nome del file: MICCA10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: pianta pianto primo, pianta piano sottotetto

Scala: 1:200

Nome del file: MICCA10T02.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: pianta pianto terra, pianta piano interrato

Scala: 1:200

Nome del file: MICCA10T01.dwg

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Denominazione: relazione storico tecnica

Data: 2002

Nome del file: MICCA10000.doc

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Titolo libro o rivista: Il Parco Reale di Monza

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00199

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Centro Studi PIM

Titolo libro o rivista
Recupero e valorizzazione della Villa Reale di Monza, dei giardini e del parco - Studio di fattibilità e interventi urgenti

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 2001

Codice scheda bibliografia: MI230-00378

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Susani, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Data: 2002

Nome: Albini, Roberto

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Tiraboschi, Diego

Funzionario responsabile: Pedrazzini, Luisa