

Casa torre di Cascina Belvedere

Pavia (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV240-00591/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV240-00591/>

CODICI

Unità operativa: PV240

Numero scheda: 591

Codice scheda: PV240-00591

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102778

Ente schedatore: R03/ Provincia di Pavia

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 5

Codice IDK della scheda madre: PV240-00586

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura fortificata

Tipologia: torre

Denominazione: Casa torre di Cascina Belvedere

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: S26

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018110

Comune: Pavia

Indirizzo: Via Belvedere, 453

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pavia

Particelle: 116

Foglio/Data: 1

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Motivazione/fonte: B 4

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: origine del toponimo

Notizia: Il toponimo Belvedere compare per la prima volta nel 1181

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XII

Data: 1181/00/00

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XII

Data: 1181/00/00

Validità: (?)

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: acquisto

Notizia

Nel 1503 il senatore ducale Filippo Bottigella acquista dai conti Giovan Matteo e Galeazzo Attendolo Bolognini alcuni possedimenti in località di Belvedere, comprendenti anche un edificio residenziale con annessa azienda agricola.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503/02/06

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503/02/06

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La possessione di Belvedere rimane alla famiglia Bottigella fino al 1681, quando viene venduta al marchese Galeazzo Pallavicino, probabilmente per problemi economici.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1681/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1681/00/00

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1853 la proprietà della tenuta di Belvedere passa a Luigi Andreoli, che la detiene fino al 1873, anno della sua morte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1853/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1853/00/00

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: p. t., salone

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Lavori di ristrutturazione del grande ambiente a p. t. per realizzare una cantina. Intonacatura delle pareti, delle volte e delle colonne. Intervento di cinghiatura del capitello di una colonna in pietra.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1950/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1960/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Si tratta di un corpo di fabbrica a pianta rettangolare su due piani fuori terra, dotato al piano terra di una grande sala divisa da due file di colonne e coperta da volte a crociera, parzialmente modificata da tramezzi presenti nella parte est del fabbricato. Nella porzione ovest, sui muri perimetrali, si inserisce una torre mozzata, con finestre archiacute, tamponate, con frammenti di formelle in terracotta ad archi intrecciati sotto ad un davanzale. Le strutture di copertura sono in legno, con pianta a padiglione nella torre e a due falde nel corpo longitudinale.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo triplo

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO [1 / 2]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. 1, appartamento

TIPO [2 / 2]

Genere: controsoffitto

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

COPERTURE

Ubicazione: torre

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: p. t.

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: p. 1, torre

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p. 1, appartamento

Genere: in graniglia

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: torre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice marcapiano

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo [1 / 2]: aggettante

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con mensole

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: torre

Collocazione: esterna

Tipo: finestra

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo [1 / 3]: ad arco

Qualificazione del tipo [2 / 3]: a sesto acuto

Qualificazione del tipo [3 / 3]: con cornice modanata

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: torre

Collocazione: esterna

Tipo: finestra

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo [1 / 4]: ad arco

Qualificazione del tipo [2 / 4]: a sesto acuto

Qualificazione del tipo [3 / 4]: con cornice modanata

Qualificazione del tipo [4 / 4]: con davanzale modanato, a motivi geometrici, con mensole

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: torre

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a graffito

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2008

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Sia la struttura lignea del tetto, che il manto di copertura, appaiono in discrete condizioni di conservazione essendo state interessate da un recente intervento di restauro.

Fonte: indagine diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2008

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Gli elementi decorativi presenti all'esterno del fabbricato, sono in cattivo stato di conservazione a causa dell'azione erosiva degli agenti atmosferici. Diffusi fenomeni di degrado interessano le cornici in cotto delle finestre e la cornice che orna la parte superiore della torre. Le decorazioni a graffito che decoravano le pareti della torre sono quasi totalmente scomparse, alcune tracce sono ancora visibili sul prospetto sud, dove si addossa la scala di salita al piano primo della torre.

Fonte: indagine diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: indagine diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2008

Stato di conservazione: discreto

Fonte: indagine diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Non sono presenti lesioni o danni di grave entità alle strutture in elevazione che sono però interessate da alcuni fenomeni di erosione dei giunti di malta e dei mattoni che riguardano in particolare modo i prospetti con affaccio verso nord.

Fonte: indagine diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: volte

Data: 2008

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Le volte a crociera che coprono il grande salone a p. t. presentano un dissesto strutturale nella parte più a est, divisa dalla sala per mezzo di un tramezzo dove rimane un locale rustico usato come magazzino. Le volte di questo locale sono attraversate da alcune lesioni di una certa importanza.

Fonte: indagine diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2001/00/00

Note

<CONV302> RSTT=Intervento di rifacimento della struttura del tetto. I lavori sono stati realizzati conservando l'orditura antica ancora in buono stato e sostituendo le parti ammalorate. Nella torre è stato integralmente sostituito il rivestimento in perline sottocoppo.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: cantina

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: p. 1, torre

Uso: magazzino

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. 1, appartamento

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: torre

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: difensivo

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. t.

Riferimento cronologico: uso storico 2 (sec. XX)

Uso: stalla

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASA- TORRE DEL COMPLESSO "CASCINA BELVEDERE"

Indirizzo da vincolo: CENSUARIO DI BELVEDERE PO

Dati catastali: FOGLIO 1 MAPP. 116parte

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, art. 1

Estremi provvedimento: 1971/07/29

Data notificazione: 1971/09/07

Data di registrazione o G.U.: 1971/09/27

Codice ICR: 2ICR0038897AAAA

Nome del file originale: 02351210235125.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_NVC-0000041015

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157553

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_01

Note: Prospetto sud (2008)

Nome del file originale: PV240-00591_01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157554

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_02

Note: Vista sud-est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157555

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_03

Note: Vista sud-est torre (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157556

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_04

Note: Vista est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157557

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_05

Note: Vista nord-est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157558

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_06

Note: Vista est, rustico addossato (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157559

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_07

Note: Vista nord (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_07

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157560

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_08

Note: Vista sud-est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157561

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_09

Note: Vista nord, rustico addossato (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_09

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157562

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_10

Note: Vista sud-ovest (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157563

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_11

Note: Vista sud-ovest (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_11

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157564

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_12

Note: Interno, volta (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_12

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157565

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_13

Note: Interno, volta (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_13

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157566

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_14

Note: Interno, cantina (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_14

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157567

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_15

Note: Interno, torre p. 1 (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_15

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 16]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV240-00591_IMG-0000157568

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Codice identificativo: PV240-00591_16

Note: Interno, torre p. 1 (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00591_16

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: estratto di mappa catastale

Codice identificativo: PV240-00591_T01

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: Fagnani F.

Titolo libro o rivista: I Palazzi Bottigella

Luogo di edizione: Pavia

Codice scheda bibliografia: PV240-00001

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: Merlo M.

Titolo libro o rivista: Castelli, rocche, case-forti, torri della provincia di Pavia

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1971

Codice scheda bibliografia: PV240-00003

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Giordano L.

Titolo libro o rivista: Pavia. Architetture dell'età sforzesca

Titolo contributo: Le ville

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1978

Codice scheda bibliografia: PV240-00004

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Giordano L.

Titolo libro o rivista: Bollettino della Società Pavese di Storia Patria

Titolo contributo: "Ditissima tellus". Ville quattrocentesche tra Po e Ticino

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1988

Codice scheda bibliografia: PV240-00005

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2007

Ente compilatore: Provincia di Pavia

Data del sopralluogo: 2007/02/08

Nome: Marino, Nadia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2008

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia