Ala ovest di Palazzo del Majno

Bereguardo (PV)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV240-00900/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV240-00900/

CODICI

Unità operativa: PV240

Numero scheda: 900

Codice scheda: PV240-00900

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: 7

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Pavia

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 3

Codice IDK della scheda di livello superiore: PV240-00897

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: dipendenza

Denominazione: Ala ovest di Palazzo del Majno

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018014

Comune: Bereguardo

Indirizzo: Via del Castello, 11(P)

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bereguardo

Foglio/Data: 3/ 2007

Particelle: 297

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Le notizie relative alla costruzione del palazzo sono scarse e contradditorie. L'ipotesi più probabile è che il palazzo sia stato costruito intorno alla metà del Settecento, nello stesso periodo in cui fu edificata la chiesa parrocchiale di Bereguardo, come afferma il Prev. Cerri nelle sue memorie storiche, che "il palazzo dei marchesi Del Maino, con oratorietto ora fuori d'uso, e con sale maestose, specialmente la maggiore. Si ritiene costruito dal nob. Lorenzo Scagliosi Panizzari, consigliere aulico, contemporaneamente alla chiesa parrocchiale con la quale ha identici ornati di stucco , colorito, ecc., e da lui
donato ai Del Maino".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Validità: post

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Il Catasto Teresiano attesta l'esistenza del bene intorno alla metà del XVIII secolo. Si tratta di un edificio caratterizzato da un perimetro differente a quello di oggi. Si presume quindi che si tratti della prima fase di costruzione del fabbricato. La relativa particella è intestata a Lorenzo Scagliosi e definita come "Casa di propria abitazione di nuovo fabbricata".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La famiglia Robolini eredita il palazzo dalla famiglia del Majno.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: post

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia
Intorno al 1857 Palazzo del Majno presenta in pianta le forme attuali, come documenta la Mappa del Catasto Lombardo-Veneto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1857/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia
Tra il 1940 e il 1970, il Palazzo del Maino viene affittato ai Carabinieri. Nel corso di questi anni vengono rimossi i pavimenti del primo piano e gli intonaci, inoltre il piano primo del palazzo viene particolarmente alterato dalla realizzazione di tramezzature per la divisione degli ambienti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1940/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1970/00/00

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Magnolia Albertazzi ha acquistato Palazzo del Majno nel 2005 dalla famiglia Robolini.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2005/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2005/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio in muratura di mattoni intonacata, a pianta rettangolare con spigoli interni arrotondati. Si sviluppa su due piani fuori terra con solai lignei a doppia orditura e tetto con struttura lignea di travi su muri e tavelle in cotto. La copertura del tetto è a padiglione con manto in coppi di laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad ambienti consecutivi

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione/ a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2010

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2010, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2006/10/00

Data fine: 2010/00/00

Descrizione intervento
Generale intervento di recupero conservativo che ha interessato le strutture portanti verticali ed orizzontali, gli intonaci,

la copertura e gli impianti. Si stanno ultimando i lavori alle finiture interne.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione orig. (XVIII)

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Magnolia Albertazzi

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO DEL MAYNO (Maijno ?)

Indirizzo da vincolo: VIA VAI - VIA CASTELLO

Dati catastali: FOGLIO . III MAPP. 297

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, art. 1

Estremi provvedimento: 1941/09/10

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900_01

Note: Vista angolo nord-est

Nome del file: PV240-00900_01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900_02

Note: Prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PV240-00900_02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900_03

Note: Interno, p. t.

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PV240-00900_03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900_04

Note: Interno, p. t., soffitto

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PV240-00900_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900_05

Note: Interno, p. sottotetto

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PV240-00900_05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900_06

Note: Interno, p. sottotetto, particolare

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PV240-00900_06

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2009

Specifiche ente schedatore: Provincia di Pavia

Nome: Marino, Nadia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Data: 2010

Nome: Marino, Nadia

Ente: Provincia di Pavia

Referente scientifico: Marino, Nadia