

# Casa Parrocchiale (ex)

Caiolo (SO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SO230-00091/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SO230-00091/>

## CODICI

Unità operativa: SO230

Numero scheda: 91

Codice scheda: SO230-00091

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Sondrio

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura religiosa e rituale

Definizione tipologica: canonica

Denominazione: Casa Parrocchiale (ex)

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: Gianasso M., Guida turistica della provincia di Sondrio, Sondrio, 2000

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014011

Comune: Caiolo

Indirizzo: Via San Vittore

Collocazione: Fuori dal centro abitato, in posizione dominante

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caiolo

Foglio/Data: 10

Particelle: 387

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze valtelinesi

Fonte dell'attribuzione: elementi architettonici databili per confronto (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVI

Validità: (?)

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVI

Validità: (?)

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: ala est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio sorge fuori dal paese, su un poggio a picco sul torrente Livrio, accanto alla chiesa di S. Vittore. L'antica casa parrocchiale è composta dall'aggregazione di due corpi di fabbrica, uno a sud di più nobile fattura, impreziosito da decorazioni a graffito intorno alle finestre, ed uno ad esso perpendicolare disposto su terreno declivio e interrato per quasi la totalità del lato est. Le strutture verticali sono in muratura continua intonacata; le strutture orizzontali sono composte da volte in pietra a botte semplici e lunettate e da solai piani. La copertura a due falde a padiglione ha struttura lignea retta da muri. Il manto è in lastre di ardesia.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composto

Forma: a L

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

### TIPO [1 / 3]

Genere: volta

Forma: a botte

### STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. t.

### TIPO [2 / 3]

Genere: volta

Forma: a botte

### STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. 1

### TIPO [3 / 3]

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: esterna, cortile

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a doppio incastro

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: ala sud, tutti i prospetti, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: a graffito

Materiali: malta di calce

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: ala est, prospetto nord, finestra

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Qualificazione del tipo: a girali

Materiali: ferro

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: ala sud, prospetto nord

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato, soggetto sacro

Materiali: malta di calce

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2005/04/04

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: 2005, analisi visiva

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2001/00/00

Descrizione intervento: Completa ristrutturazione dell'edificio.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: p. sottotetto

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: sede associazioni locali

### USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: abitazione

## USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: canonica

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Caiolo

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 42/2004, art. 10, com. 1

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D01

Note: prospetto ovest (2005)

Nome del file: SO230-00091\_D01

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 11]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D02

Note: prospetto nord (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D02

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 11]

Genere: documentazione allegata



Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D03

Note: vista ovest (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D03

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D04

Note: prospetto nord (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D04

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D05

Note: prospetto est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D05

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D06

Note: prospetto est particolare (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D06

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D07

Note: particolare decorazione (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D07

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D08

Note: particolare finestra (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D08

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D09

Note: particolare fontana (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D09

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00091\_D10

Visibilità immagine: 2

Nome del file: SO230-00091\_D10

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 11]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00091\_D11

Note: prospetto ovest (1987)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00091\_D11

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: SO230-00091\_1.pdf

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gianasso M.

Titolo libro o rivista: Guida turistica della provincia di Sondrio

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: SO230-00009

V., pp., nn.: p. 170

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Caiolo cronaca

Titolo libro o rivista: Caiolo tra cronaca e storia

Luogo di edizione: Caiolo

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: SO230-00070

V., pp., nn.: pp. 53-67

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 2005

Specifiche ente schedatore: Provincia di Sondrio

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Vergani, Cristina

Funzionario responsabile: Sassella, Maria