

Casa de' Gatti

Chiuro (SO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/SO240-00035/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/SO240-00035/>

CODICI

Unità operativa: SO240

Numero scheda: 35

Codice scheda: SO240-00035

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Sondrio

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: signorile

Denominazione: Casa de' Gatti

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione: Beni culturali della Comunità montana Valtellina di Sondrio

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 4]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa Gandola Quadrio

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Quaderni della Provincia n. 9, 1990

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 4]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa Guicciardi (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Quaderni della Provincia n. 9, 1990

ALTRA DENOMINAZIONE [3 / 4]

Genere denominazione: storica (XIX-XX)

Denominazione: Casa Grazzani (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specifica della fonte dell'altra denominazione: Quaderni della Provincia n. 9, 1990

ALTRA DENOMINAZIONE [4 / 4]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa Gatti (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specifica della fonte dell'altra denominazione: Gianasso M., Guida turistica della provincia di Sondrio, Sondrio, 2000

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014020

Comune: Chiuro

Indirizzo: Via Rusca, 6(P),4

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Chiuro

Particelle [1 / 3]: 272

Particelle [2 / 3]: 283

Particelle [3 / 3]: 285

Foglio/Data: 23

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze valtelinesi

Motivazione/fonte: B 104

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La costruzione dell'edificio è collocata tra i secoli XV e XVIII.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche

Notizia

La casa ha subito internamente dei rimaneggiamenti per adattarla alle diverse esigenze delle famiglie che l'abitarono.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Dalla fine dell'Ottocento fino agli anni sessanta del novecento, la casa è stata di proprietà della famiglia Grazzani e sede dell'omonima farmacia. Durante questo periodo è stata oggetto di interventi per adattarla meglio alle nuove esigenze.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1960

Validità: ca

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Nel 1989 l'edificio è di proprietà degli eredi Gandola Quadrio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1989

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1989

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. interrato-1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Corpo di fabbrica a pianta longitudinale, con torre colombaia quadrata sul lato est che si affaccia sul giardino; strutture verticali in muratura di pietra intonacata. Nel prospetto sul giardino, a piano terra si apre un porticato sorretto da colonne e chiuso da vetrate, e superiormente un loggiato sostenuto da pilastri in muratura. Il corpo principale si sviluppa su tre piani fuori terra più il sottotetto. Possiede cantine sotterranee voltate a botte. Il tetto è a due falde nel corpo principale, a padiglione nella torre, con struttura in legno e manto in lastre di ardesia.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: loggiato

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. interrato

TIPO

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde a padiglione

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Genere: in pietra

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Genere: in legno

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Genere: in ceramica

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]

Ubicazione: prospetto su Via Rusca

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 3]: con architrave aggettante

Qualificazione del tipo [2 / 3]: simboli araldici

Qualificazione del tipo [3 / 3]: con piedritti

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]

Ubicazione: prospetto su Via Rusca

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con architrave aggettante

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con piedritti

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]

Ubicazione: prospetti sud, est, ovest, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con architrave aggettante

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con piedritti

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]

Ubicazione: prospetti sud, est, ovest, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanato

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]

Ubicazione: prospetto sud, est

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a graffito

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a finti conci

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]

Ubicazione: prospetto est, p. t., portico

Collocazione: esterna

Tipo: colonna

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: con capitello

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]

Ubicazione: prospetto sud, ovest, p. t., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Materiali: ferro

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto su Via Rusca, portale, architrave

Genere: stemma

Tipo: Architrave ornata dallo stemma De Gatti con le iniziali B. G. (Bartolomeo Gatti).

Tecnica: scolpita/o

Materiali: pietra

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto su Via Rusca, portale, architrave

Genere: iscrizione

Tipo: Iscrizione che compare sullo stemma del portale.

Trascrizione testo: B G

Tecnica: scolpita/o

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1990

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1990, foto

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2004/09/14

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Si evidenziano problemi di degrado, con maggior gravità sul prospetto est, agli intonaci ed alla copertura, dovuti all'assenza di manutenzione. La casa è disabitata.

Fonte: 2004, analisi visiva

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento cronologico: uso storico (XIX-XX)

Uso: farmacia

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_SO240-00035_IMG-0000051797

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00035_D02

Note: vista angolo sud ovest (2004)

Nome del file originale: SO240-00035_D02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_SO240-00035_IMG-0000051798

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO240-00035_D01

Note: prospetto sud (1990)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO240-00035_D01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_SO240-00035_IMG-0000051799

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00035_D03

Note: prospetto est (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO240-00035_D03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_SO240-00035_IMG-0000051800

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00035_D04

Note: prospetto principale portale (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO240-00035_D04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_SO240-00035_IMG-0000051801

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00035_D05

Note: particolare portale stemma (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO240-00035_D05

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bombardieri A./ Della Ferrera T.

Titolo libro o rivista: Quaderni della Provincia

Titolo contributo: Censimento dei beni culturali e architettonici: Chiuro

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 1990

Codice scheda bibliografia: SO230-00086

V., pp., nn.: p. 37

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gianasso M.

Titolo libro o rivista: Guida turistica della provincia di Sondrio

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: SO230-00009

V., pp., nn.: p. 263

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1989

Ente compilatore: Provincia di Sondrio

Data del sopralluogo: 2004/09/14

Nome [1 / 2]: Bombardieri, Armida

Nome [2 / 2]: Della Ferrera, Tarciso

Funzionario responsabile: Sassella, Maria

TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

Anno di trascrizione/informatizzazione: 2004

Nome: Marino Nadia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2004

Nome: Marino Nadia