

Palazzo Martinengo

Sondrio (SO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SO240-00051/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SO240-00051/>

CODICI

Unità operativa: SO240

Numero scheda: 51

Codice scheda: SO240-00051

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00103945

Ente schedatore: R03/ Provincia di Sondrio

Ente competente: S26

RELAZIONI

RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: correlazione

Specifiche tipo relazione: ha sede in

Tipo scheda: AUT

Codice IDK della scheda correlata: RL440-00022

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Qualificazione: nobiliare

Denominazione: Palazzo Martinengo

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: Gianasso M., Guida turistica della provincia di Sondrio, Sondrio, 2000

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014061

Comune: Sondrio

Indirizzo: Piazza Garibaldi

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Via Dante

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Via Perego

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche: Il palazzo è sede di uffici comunali

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sondrio

Foglio/Data: 32

Particelle: 394

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze valtelinesi

Fonte dell'attribuzione: B 72

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia

Nel consiglio della quadra dei nobili di Sondrio si discute la domanda del Conte Ulisse Martinengo che chiede "di poter far fabricare sopra il Malereto, apresso il suo ponte nuovamente costruito".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1602/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1602/00/00

Validità: post

NOTIZIA [2 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La costruzione dell'edificio è collocata nel periodo che va dal 1602 al 1630.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1602/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1630/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Nel 1630 il palazzo fu usato dalle suore di S. Lorenzo durante la pestilenza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1630/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1630/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [4 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Ercole Salis, con altri eredi del conte Martinengo, nel 1646, vende il palazzo ai Terzieri di Mezzo e Superiore e alla Giurisdizione di Morbegno, Traona e Teglio, per la somma di lire 2500, per utilizzarlo come sede del vicario grigione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1646/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1646/00/00

NOTIZIA [5 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

A causa delle inondazioni del XVIII secolo, tra il 1757 e il 1773, vengono eseguiti radicali restauri, ricordati da una lapide murata nella zoccolatura del palazzo, nel cortiletto di sinistra, recante la scritta: "Ex profl . torre . ntis . dir . ta . fund . us . repne fa cta . a . 1773 M . M .".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1757/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1773/00/00

NOTIZIA [6 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Sotto gli Austriaci e poi dal 1859 al 1935, il palazzo è stato sede della Prefettura della Provincia di Sondrio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1800/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1935/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Successivamente alla grave inondazione del 1834, il palazzo ha subito un importante intervento di ristrutturazione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1834/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 10]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

Validità: ante

NOTIZIA [8 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Dopo il 1935 il palazzo è stato sede del Provveditorato agli Studi della Provincia di Sondrio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1935/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 10]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [9 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Nel 1995 l'edificio risulta inutilizzato e in cattive condizioni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1995/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1995/00/00

NOTIZIA [10 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1602/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 10]

Secolo: sec. XVII

Data: 1630/00/00

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Individuazione: resti dell'antica cinta muraria della città

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: corpo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta poligonale irregolare in muratura continua in pietra intonacata. Si estende su un'area molto vasta, comprendente un ampio cortile interno. La parte anteriore dell'edificio è costituita da un corpo centrale che si sviluppa su quattro piani, lievemente aggettante rispetto alle piccole ali laterali di due piani. Al p. t. il portale è coperto da una struttura porticata voltata a botte che presenta due strette arcate sul davanti, e due arcate larghe sui lati. Il tetto di questa struttura a livello del p. 1 diventa una terrazza delimitata da una balaustra. Il lato sinistro del palazzo si affaccia sul cortile posteriore del vicino Archivio di Stato mentre il lato destro dà su via Perego. La facciata posteriore dell'edificio, originariamente principale, si trova su via Dante. La copertura dell'edificio è a padiglione con manto in lastre di ardesia.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t., portico

TIPO [1 / 2]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. t., androne

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: cortile

Genere: lastricato

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, p. 1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con architrave aggettante

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con piedritti

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con architrave

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con piedritti

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo [1 / 3]: modanata

Qualificazione del tipo [2 / 3]: con architrave

Qualificazione del tipo [3 / 3]: con piedritti

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: fascia

Qualificazione del tipo: a bugnato orizzontale

Materiali [1 / 2]: intonaco

Materiali [2 / 2]: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, p. 1

Collocazione: esterna

Tipo: balaustrata

Qualificazione del tipo: a balaustri

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: rosta

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a raggiera

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi geometrici

Materiali: ferro

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]

Ubicazione: prospetto su Via Dante, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: a tutto sesto

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]

Ubicazione: prospetto su Via Dante, p. 1

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: ferro

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]

Ubicazione: p. t., camino, stemma

Genere: iscrizione

Tipo: Iscrizione presente sullo stemma.

Trascrizione testo: V M C B

Materiali: pietra

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]

Ubicazione: cortiletto di sinistra, zoccolatura

Genere: lapide

Tipo: Lapide rettangolare.

Trascrizione testo: EX PROFL . TORRE :/ NTIS. DIR : TA FUND : US/ REPNE . FACTA . A ./ 1773 M . M .

Tecnica: incisa/o

Materiali: pietra

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]

Ubicazione: p. t., camino

Genere: stemma

Tipo: Stemma accartocciato con aquila al centro e le iniziali V M C B.

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 1995, foto

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2005/04/12

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: 2005, analisi visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Generale intervento di restauro finalizzato alla nuova destinazione museale (1995 post).

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: p. 1; p.2

Uso: uffici

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: p. t., ingresso

Uso: museo

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. 2, parte

Uso: archivio

USO STORICO [1 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico 1 (XVII)

Uso: convento

USO STORICO [3 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico 2 (XVII)

Uso: sede vicariato

USO STORICO [4 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico 3 (XIX-XX)

Uso: prefettura

USO STORICO [5 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico 4 (XX)

Uso: sede provveditorato

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Sondrio

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO MARTINENGO

Indirizzo da vincolo: ALIGHIERI (VIA) - PIAZZA GARIBALDI

Dati catastali: FOGLIO 32 MAPP.394

Estremi provvedimento: 1980/07/01

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Ballarino, Elena

Data: 2014/12/10

Codice identificativo: Expo_A_SO240-00051_01

Note: prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Expo_A_SO240-00051_01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2005/00/00

Codice identificativo: SO240-00051_D03

Note: prospetto principale

Nome del file: SO240-00051_D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Data: 1995/00/00

Codice identificativo: SO240-00051_D01

Note: prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00051_D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Data: 1995/00/00

Codice identificativo: SO240-00051_D02

Note: prospetto ovest cortile laterale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00051_D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2005/00/00

Codice identificativo: SO240-00051_D04

Note: interno corte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00051_D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Ballarino, Elena

Data: 2014/12/10

Codice identificativo: Expo_A_SO240-00051_02

Note: prospetto est

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Expo_A_SO240-00051_02.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: stralcio foglio catastale, scala 1:1000

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: 1

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: SO240-00051_1.PDF

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gianasso M.

Titolo libro o rivista: Guida turistica della provincia di Sondrio

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: SO230-00009

V., pp., nn.: p. 188

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Saffratti C.

Titolo libro o rivista: Sondrio e dintorni : guida illustrata

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 1990

Codice scheda bibliografia: SO230-00012

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Giorgetta G.

Titolo libro o rivista: Bollettino della Società Storica Valtellinese

Titolo contributo: Documenti inediti sul Conte Ulisse Martinengo

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 1978

Codice scheda bibliografia: SO240-00009

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Provincia di Sondrio

Funzionario responsabile: Sassella, Maria

TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

Data: 2005

Nome: Marino, Nadia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 2005

Nome: Marino, Nadia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2014

Nome: Ballarino, Elena

Ente: Provincia di Sondrio

ISPEZIONI

Funzionario responsabile: EXPO provincia