

Casa Stoppani

Grosotto (SO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SO240-00094/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SO240-00094/>

CODICI

Unità operativa: SO240

Numero scheda: 94

Codice scheda: SO240-00094

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Sondrio

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Denominazione: Casa Stoppani

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: Gianasso M., Guida turistica della provincia di Sondrio, Sondrio, 2000

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014034

Comune: Grosotto

Indirizzo: Via Patrioti, 51,53(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Mortirolo, 0(P)
CAP: 23034
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Grosotto

Foglio/Data: 25

Particelle: 9

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze valtelinesi

Fonte dell'attribuzione: B 9

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: decorazione

Denominazione: maestranze valtelinesi

Fonte dell'attribuzione: altra documentazione

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 9]

Riferimento: porzione sud-est

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

La costruzione dell'edificio è stata realizzata in differenti epoche storiche a partire dal XVI secolo. La parte più antica è la porzione di muro a sud-est che appare di dimensioni molto superiori al resto della muratura perimetrale e viene già descritta nel catasto Teresiano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 9]

Secolo: sec. XVI

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 9]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 9]

Riferimento: porzione nord-ovest

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Tra il XVII ed il XVIII secolo viene realizzata anche la porzione nord-ovest del fabbricato; è il periodo in cui era attivo in Valtellina il pittore Francesco Piatti, deceduto nel 1716, presunto autore della tela ancora presente in una delle stanze di quest'ala dell'immobile, che viene descritta anche nel catasto Napoleonico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 9]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 9]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [3 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Soltanto agli inizi del XIX secolo casa Stoppani è completata nella forma attuale, con la realizzazione della originale facciata completa di elementi decorativi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 9]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1800

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 9]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1850

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 9]

Riferimento: p. 2

Notizia sintetica: uso

Notizia

La casa, dimora della nobile famiglia Stoppani, divenne nel 1872, a seguito dell'Unità d'Italia e fino al 1924, anche sede di mandamento della pretura, che si stabilì al secondo piano dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 9]

Secolo: sec. XIX

Data: 1872

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1924

NOTIZIA [5 / 9]

Riferimento: facciata

Notizia sintetica: restauro

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1954

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1954

NOTIZIA [6 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: manutenzione ordinaria

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1975

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1975

NOTIZIA [7 / 9]

Riferimento: p. t.; p. seminterrato

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 1 settembre 1989, la parte dell'immobile al piano terra ed i locali al piano seminterrato sono venduti dalla signora Stoppani Paola al signor Tondelli Andrea.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1989/09/01

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1989/09/01

NOTIZIA [8 / 9]

Riferimento: p. t.; p. seminterrato

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 2006 il Comune di Grosotto acquista dal signor Tondelli Andrea la parte dell'immobile di sua proprietà.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 9]

Secolo: sec. XXI

Data: 2006

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 9]

Secolo: sec. XXI

Data: 2006

NOTIZIA [9 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 9]

Secolo: sec. XVI

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 9]

Secolo: sec. XVIII

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. seminterrato; p. rialzato; p. 1; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta poligonale irregolare con muratura in pietra su quattro piani fuori terra. Le strutture orizzontali sono costituite da volte a botte a p. t., nella porzione più antica a sud-est, e da solai lignei e solai plafonati. Si sono mantenuti alcuni pavimenti originali in cotto variegato e in pietra oltre all'apparato decorativo interno ed esterno. La copertura del tetto è a padiglione a pianta irregolare con struttura in legno e manto in lastre di ardesia. Ad est si trova un cortiletto chiuso da portale ad arco.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 5]

Genere: solaio

Ubicazione: p. t.

TIPO [2 / 5]

Genere: volta

Forma: a padiglione

Ubicazione: p. t.

TIPO [3 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. t.

TIPO [4 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. seminterrato

TIPO [5 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta irregolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: p. seminterrato

Genere: in pietra

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: in pietra

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: in gres

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: p. t., stua

Genere: in assi di legno

Schema del disegno: a scacchiera

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 23]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo [1 / 6]: ad arco

Qualificazione del tipo [2 / 6]: a sesto ribassato

Qualificazione del tipo [3 / 6]: con conci d'imposta

Qualificazione del tipo [4 / 6]: con concio in chiave

Qualificazione del tipo [5 / 6]: con piedritti

Qualificazione del tipo [6 / 6]: con base

Materiali [1 / 2]: pietra verde

Materiali [2 / 2]: pietra grigia

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 23]

Ubicazione: prospetto secondario

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo [1 / 7]: ad arco

Qualificazione del tipo [2 / 7]: a tutto sesto

Qualificazione del tipo [3 / 7]: a conci sagomati

Qualificazione del tipo [4 / 7]: con concio in chiave

Qualificazione del tipo [5 / 7]: con capitelli modanati

Qualificazione del tipo [6 / 7]: con piedritti

Qualificazione del tipo [7 / 7]: con base

Materiali [1 / 2]: granito

Materiali [2 / 2]: ferro

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 23]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con architrave

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con piedritti

Materiali: pietra verde

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 23]

Ubicazione: prospetto principale, portale

Collocazione: esterna

Tipo: portone

Qualificazione del tipo: con battenti in bronzo raffiguranti leoni

Materiali [1 / 2]: legno

Materiali [2 / 2]: bronzo

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 23]

Ubicazione: prospetto principale, balconcino

Collocazione: esterna

Tipo: mensola

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a volute

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanata

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 23]

Ubicazione: prospetto principale, balconcino

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi geometrici

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi vegetali

Materiali: ferro

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 23]

Ubicazione: prospetti su strada

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a finti marmi

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi architettonici

Materiali [1 / 2]: malta di calce

Materiali [2 / 2]: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 23]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Qualificazione del tipo [1 / 3]: con capitello corinzio

Qualificazione del tipo [2 / 3]: con base

Qualificazione del tipo [3 / 3]: a finti marmi

Materiali [1 / 2]: malta di calce

Materiali [2 / 2]: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 23]

Ubicazione: prospetto principale; prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Qualificazione del tipo: a finti conci

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 23]

Ubicazione: prospetto su via Mortirolo

Collocazione: esterna

Tipo: meridiana

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 23]

Ubicazione: prospetto sud ovest, p. rialzato, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione plastica

Qualificazione del tipo: teste di leone

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 23]

Ubicazione: prospetto sud ovest

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato, soggetto sacro, Mosè con le tavole della legge

Materiali: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 23]

Ubicazione: prospetto sud ovest

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato, soggetto allegorico, l'Allegoria della giustizia

Materiali: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 23]

Ubicazione: prospetto secondario, p. sottotetto

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: a triangoli

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 23]

Ubicazione: prospetto secondario, portale

Collocazione: esterna

Tipo: rosta

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi geometrici

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi vegetali

Materiali: ferro

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 23]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato

Materiali: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [17 / 23]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato

Materiali: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [18 / 23]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato

Materiali: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [19 / 23]

Ubicazione: prospetto sud, sud ovest, ovest, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con architrave aggettante

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con piedritti

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [20 / 23]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [21 / 23]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [22 / 23]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [23 / 23]

Collocazione: interna

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: p. t.

Genere: stemma

Tipo: Soffitto diviso in riquadri contenenti ciascuno uno stemma.

Tecnica: a fresco

Materiali: malta di calce

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2006/02/09

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: L'edificio è in condizioni discrete.

Fonte: 2006, analisi visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1996/00/00

Data fine: 1996/00/00

Descrizione intervento: Lavori di generale rifacimento della copertura.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: p. 1; p. 2

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. 2

Riferimento cronologico: uso storico 1 (1872-1924)

Uso: pretura

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

Indicazione specifica [1 / 6]: Comune di Grosotto

Indicazione specifica [2 / 6]: Stoppani Anna Maria

Indicazione specifica [3 / 6]: Fiandri Anna

Indicazione specifica [4 / 6]: Robustellini Angela

Indicazione specifica [5 / 6]: Stoppani Paola

Indicazione specifica [6 / 6]: Robustellini Graziano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASA STOPPANI

Indirizzo da vincolo: PATRIOTI,53 GIA' VIA NAZIONALE - MORTIROLO (VIA)

Dati catastali: FG.25 PART. 9

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 1

Estremi provvedimento: 1996/04/29

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D01

Note: (2006)

Nome del file: SO240-00094_D01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D02

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D03

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D04

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D05

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D06

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D07

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D07

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D08

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D09

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D09

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D10

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D11

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D11

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D12

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D12

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO240-00094_D13

Note: (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO240-00094_D13

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: stralcio foglio catastale, scala 1:1000

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: 1

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: SO240-00094_1.pdf

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione esistente

Tipo: altro

Denominazione

Comune di Tirano/ Relazione Storica allegata alla perizia di stima su Casa Stoppani/ Geom. Patelli F./ Grosotto/ 2005-8-2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALD

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gianasso M.

Titolo libro o rivista: Guida turistica della provincia di Sondrio

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: SO230-00009

V., pp., nn.: pp. 345-346

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2006

Specifiche ente schedatore: Provincia di Sondrio

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Vergani, Cristina

Funzionario responsabile: Sassella, Maria