# Villa Polloni

## Induno Olona (VA)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SWCF1-00003/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SWCF1-00003/

## CODICI

Unità operativa: SWCF1

Numero scheda: 3

Codice scheda: SWCF1-00003

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

**CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

## OGGETTO

**OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Polloni

Fonte della denominazione: fonti archivistiche

Specifica della fonte della denominazione: 1914, Archivio Storico Comunale di Induno Olona

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

**LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012083

Comune: Induno Olona

Indirizzo: Via Guglielmo Bianchi, 1

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

**ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: NO

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

**LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Induno Olona

Foglio/Data: 14 allegato A/ 2018

Particelle: 4222

## LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

**LOCALIZZAZIONE STORICA**

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.5, Induno Olona)

**LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA**

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale
Comune Censuario di Induno Olona, Mandamento di Arcisate, Provincia di Como, F.1 (allegato A al F.14)

Particelle: 4222

Data: 1954

## DEFINIZIONE CULTURALE

**AUTORE**

Ruolo: progetto

Autore/Nome scelto: Verganti, Vittorio

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1914-1924

Motivazione dell’attribuzione: fonti archivistiche

**AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura eclettica

Fonte dell'attribuzione: osservazione diretta

## NOTIZIE STORICHE

**NOTIZIA [1 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia: Nel 1914, l'ing. Vittorio Verganti presenta alla Giunta Municipale di Induno Olona il progetto della villa.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1914/07/24

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1914/07/24

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Alla data del 1915 risulta essere stato costruito un rustico nella proprietà del Sig. Attilio Polloni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1915/08/25

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1915/08/25

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Nel corso del Novecento la villa viene ampliata con l'aggiunta di un volume nell'angolo Sud-Ovest.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. rialzato, p.1

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: nucleo centrale

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. rialzato, p.1; p. sottotetto

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio presenta un impianto planimetrico leggermente articolato, sviluppato su di un livello seminterrato e due piani fuori terra, cui si aggiunge un livello sottotetto nella parte centrale. La struttura della villa è costituita da murature portanti e solai orizzontali. La copertura è articolata in diverse falde.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

**PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. seminterrato

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: intero bene

**PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. rialzato

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: intero bene

**PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. 1

Forma: irregolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

**TIPO**

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Qualificazione della forma: a pianta articolata

## SCALE

**SCALE [1 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala doppia

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: a due rampe

**SCALE [2 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: secondaria

Quantità: 2

**SCALE [3 / 3]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia basamentale

Qualificazione del tipo: elementi di varie dimensioni con apparecchiatura irregolare

Materiali: pietra a vista, malta nei giunti tra gli elementi

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: intonaco decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Qualificazione del tipo: elementi di varie dimensioni con apparecchiatura irregolare

Materiali: pietra a vista, malta nei giunti tra gli elementi

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Qualificazione del tipo: semplici, lievemente sporgenti

Materiali: cemento decorativo

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balconi

Qualificazione del tipo: sagomate e lavorate

Materiali: cemento decorativo tinteggiato

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: parapetti balconi

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/ policromi

Materiali: intonaco decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 11]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/ policromi

Materiali: intonaco decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 11]**

Ubicazione: prospetto su giardino

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione sottogronda

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/ policromi

Materiali: intonaco decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 11]**

Ubicazione: prospetto Sud/Est

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Qualificazione del tipo: sagomate e lavorate

Materiali: cemento decorativo

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 11]**

Ubicazione: prospetto Sud/Est

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Qualificazione del tipo: sagomate e lavorate

Materiali: cemento decorativo tinteggiato

**ELEMENTI DECORATIVI [11 / 11]**

Ubicazione: prospetto Sud/Est

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli colonne

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

Materiali: cemento decorativo tinteggiato

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: ottimo

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

**CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00003-0000000001

Note: Villino Polloni, prospetto ovest

Formato: 13,5x18

Nome del file: Villino_Polloni_Prospetto_Ovest.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00003-0000000002

Formato: 13,5x18

Visibilità immagine: 2

Nome del file: Villino_Polloni_Vista_Sud-Ovest.jpg

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Verganti, Vittorio

Data: 1915/08/25

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona, Categoria X, Anni 1913-1917, Cartella n. 79, Protocollo n. 879, 1915/09/01

Lingua: ITA

Note: Presentazione, alla Giunta Municipale, del disegno del rustico costruito nella proprietà del Sig. Attilio Polloni.

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Polloni, Attilio

Data: 1914/07/24

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona, Categoria X, Anni 1913-1917, Cartella n. 79, Protocollo n. 652, 1914/08/08

Lingua: ITA

Note
Domanda, alla Giunta Municipale, di nulla osta per la costruzione della villa, come da progetto allegato. Il nulla osta è riportato sullo stesso documento.

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Verganti, Vittorio

Denominazione: Progetto di costruzione del Villino di proprietà del Sig. Dott. Attilio Polloni/ Induno Olona

Data: 1914/07/24

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona, Categoria X, Anni 1913-1917, Cartella n. 79, Protocollo n. 652, 1914/08/08

Lingua: ITA

Note
Sulla stessa tavola sono rappresentate la pianta del piano terreno, del sotterraneo e la sezione A-B in scala 1:100. Tavola allegata alla domanda del 1914/07/24.

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Verganti, Vittorio

Denominazione: Progetto di costruzione del Villino di proprietà del Sig. Dott. Attilio Polloni/ Induno Olona/Fronte a Levante

Data: 1914/07/24

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona, Categoria X, Anni 1913-1917, Cartella n. 79, Protocollo n. 652, 1914/08/08

Lingua: ITA

Note: Disegno del fronte principale redatto in scala 1:50. Tavola allegata alla domanda del 1914/07/24.

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Data: 2019

Specifiche ente schedatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Nome [1 / 2]: Caramel, Claudia

Nome [2 / 2]: Manzo, Antonella

Referente scientifico: Baila, Angela

Referente scientifico: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita